

GABETTI PROPERTY SOLUTIONS S.P.A.
Sede legale: Milano, Via Bernardo Quaranta n. 40
Capitale sociale deliberato Euro 87.518.068,51
Capitale Sociale sottoscritto e versato Euro 69.108.245,11
Registro delle Imprese di Milano n. 81019220029
Iscritta al R.E.A. di Milano n. 975958
Partita I.V.A. n. 03650800158

OSSERVAZIONI DEL COLLEGIO SINDACALE
SULLA SITUAZIONE PATRIMONIALE ED ECONOMICA AL 31/03/2010
AI SENSI DELL'ART. 2446 C.C.

Signori Azionisti,

il Vostro Consiglio di Amministrazione Vi ha convocato in assemblea straordinaria al fine di adottare i provvedimenti di cui all'art. 2446 codice civile.

Come evidenziato nella situazione patrimoniale al 31/03/2010, approvata dal consiglio di amministrazione il 13/05/2010 e illustrata nella relazione del consiglio di amministrazione, la perdita del periodo 1/1 – 31/03/2010 di € 2.911.836,04, sommata alle perdite a tutto il 31/12/2009 di € 57.569.746,25, evidenzia perdite complessive di €60.481.582,29 a fronte di un capitale sociale di € 69.108.245,11 e riserve di €16.166.512,75.

Poiché l'entità delle perdite supera la terza parte del capitale sociale – situazione, peraltro, già evidenziata alla chiusura del bilancio al 31/12/2009, tanto che siete stati convocati in assemblea straordinaria per l'8/6/2010 in prima convocazione e per il 09/06/2010 in seconda convocazione - il consiglio di amministrazione Vi propone l'integrale copertura delle perdite e la riduzione del capitale sociale ad €24.793.175,57.

Abbiamo controllato la situazione al 31/03/2010 composta da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa ed i criteri di valutazione seguiti dal consiglio di amministrazione nella redazione della sopra richiamata situazione sono conformi a quelli seguiti nella formulazione del

bilancio per l'esercizio chiuso al 31/12/2009.

Essi sono, altresì, conformi alle norme di legge e ci trovano consenzienti.

Concordiamo, pertanto, con la proposta formulata dal consiglio di amministrazione di procedere alla copertura delle perdite a tutto il 31/03/2010 pari ad € 60.481.582,29, come segue:

- € 16.166.512,75 mediante integrale utilizzo della riserva sovrapprezzo azioni;
- € 44.315.069,54 mediante riduzione del capitale sociale da € 69.108.245,11 ad € 24.793.175,57 senza annullamento di azioni, in quanto le stesse sono prive di valore nominale espresso.

Milano, lì 20 maggio 2010.

IL COLLEGIO SINDACALE

(dott. Salvatore Canonici)

(dott. Alberto Donnet)

(dott. Enrico Colantoni)