

**Comunicato stampa**

**GABETTI VENDE A FIMIT  
UN IMMOBILE A MILANO PER 12,2 MILIONI DI EURO**

*Milano, 24 luglio 2009* – Gabetti Property Solutions SpA, attraverso la sua controllata CIFIN SpA, ha oggi sottoscritto un atto di compravendita con FIMIT SGR SpA relativo alla vendita di un immobile a destinazione terziaria sito a Milano, in via Bernardo Quaranta 40.

FIMIT SGR ha acquistato l'immobile per conto del fondo denominato Delta Immobiliare Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso a un prezzo complessivo di euro 12,2 milioni.

Tale prezzo verrà corrisposto quanto ad euro 2,4 milioni al rogito, quanto ad euro 5,5 milioni mediante accollo di finanziamento ipotecario e quanto al saldo di 4,3 milioni entro il 31 dicembre 2009.

Gabetti Agency ha contestualmente stipulato su tale immobile un contratto di locazione della durata di 12 anni, a partire dal 1° gennaio 2010, previa esecuzione delle opere di completamento a cura e spese del Fondo Delta.

Concluse le opere Gabetti concentrerà in tale immobile la sede di tutte le Società del Gruppo con un effetto positivo sia in termini di efficientamento operativo sia in termini di riduzione dei costi di circa 800.000 euro all'anno.

\*\*\*

Per ulteriori informazioni:

Contatti generali Investor Relations:

Investor Relator – Marco Speretta

Via Ugo Bassi, 4/b – 20159 Milano

Tel. 02.77.55.215

e-mail: [msperetta@gabetti.it](mailto:msperetta@gabetti.it)

Investor relations consulting

IR TOP – Floriana Vitale

Via San Prospero, 4 – 20121 Milano

Tel. 02.45.47.38.84

e-mail: [f.vitale@irtop.com](mailto:f.vitale@irtop.com)

Contatti con la stampa:

Sec Relazioni Pubbliche e Istituzionali

Marco Fraquelli - Daniele Pinosa

Via Panfilo Castaldi, 11 – 20124 Milano

Tel. 02.62.49.991

e-mail: [fraquelli@segrp.it](mailto:fraquelli@segrp.it); [pinosa@segrp.it](mailto:pinosa@segrp.it)