

GABETTI ADVISOR PER LA CESSIONE DI UN COMPENDIO DIREZIONALE PER CONTO DI INVESTIRE SGR FONDO IMMOBILIUM

Il complesso, di circa 8000 mq a destinazione uffici, è ubicato nel cuore della zona industriale e interportuale di Padova

Milano, 10 ottobre – Gabetti è stata Advisor per la compravendita del complesso immobiliare ubicato a Padova di proprietà del Fondo Immobiliare di tipo chiuso denominato Immobilium 2001 gestito da InvestIRE S.G.R. S.p.A.,.

Il complesso, di circa 8000 mq a destinazione uffici, è ubicato nel cuore della zona industriale e interportuale di Padova a poca distanza dallo svincolo autostradale di Padova Interporto, della A13 Padova Bologna e facilmente raggiungibile anche dalla A4 Milano Venezia Trieste.

L'acquirente è una primaria società della GDO che, dopo un intervento di riqualificazione, ne farà il proprio head quarter nazionale recuperando uno degli edifici direzionali più importanti della zona.

*"Siamo orgogliosi di aver concluso con successo un'altra operazione immobiliare nel settore direzionale, rilevante sia per dimensione sia per soggetti coinvolti. - dichiara **Alessandro Zanetti, Relationship Manager Veneto** - Le aziende, soprattutto se parliamo di GDO o logistica, necessitano sempre più di ampi spazi con immediati collegamenti a tangenziali e autostrade, oltre a vaste aree a uso parcheggio, tutte caratteristiche possedute dal complesso in oggetto e considerate imprescindibili per l'acquirente".*

IL GRUPPO GABETTI

Gabetti Property Solutions, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata per soddisfare esigenze e aspettative di privati, aziende e operatori istituzionali. Proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi, emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto ai competitor. Il sistema organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione, Mediazione Creditizia e Assicurativa e Riqualificazione.

CONTATTI UFFICIO STAMPA

SEC Newgate - Tel. 02624999.1

Francesca Brambilla – brambilla@segrp.com – 3386272146

Michele Bon – bon@segrp.com – 3386933868