

GRIMALDI (GRUPPO GABETTI): OPERAZIONE DI MANAGEMENT BUYOUT DEL 100%

Il nuovo assetto di Grimaldi Immobiliare prevede il 55% a Revalens e il 45% a Esperia Investor

Il Gruppo Gabetti torna a concentrarsi su un'unica rete, Gabetti Franchising

Milano, 16 giugno - L'operazione di management buyout di **Grimaldi Immobiliare**, una delle reti in franchising del Gruppo Gabetti, prevede che il **55%** del franchisor passi a **Revalens**, società immobiliare di Pasquale Valenzano, e il rimanente **45%** a **Esperia Investor**, holding di partecipazioni che investe nei settori real estate e financial services.

La nuova governance di Grimaldi sarà così composta: **Emiliano Di Bartolo** (presidente), **Pasquale Valenzano** (AD- vice presidente), **Antonio Ferrara** (consigliere).

"Sono orgoglioso del percorso che abbiamo intrapreso e che ha portato al management buyout – dichiara l'amministratore delegato di Grimaldi, Pasquale Valenzano. – Grimaldi ha introdotto il franchising immobiliare in Italia nel 1980; nasce come impresa familiare e pensiamo che questo sia l'ambito migliore per proseguire nella crescita del brand, unito alle nuove linee di business che presenteremo. Il nuovo management è composto da professionisti che vivono l'azienda da anni e che stanno credendo in questo nuovo corso. Abbiamo ampliato l'offerta costruendo piattaforme immobiliari: gli Store e i Point, ovvero ambienti moderni, strutturati attraverso il modello del coworking e della condivisione dei servizi. Al loro interno operano private immobiliari specializzati nel settore corporate che operano sinergicamente tra loro".

Attualmente Grimaldi conta 180 agenzie, 4 Grimaldi Store e 6 Grimaldi Point e oltre 450 professionisti in rete.

"Questa scelta è arrivata al compiere dei 43 anni dalla fondazione del marchio Grimaldi entrato nel Gruppo Gabetti nel 2011 – commenta Marco Speretta, Direttore Generale del Gruppo Gabetti. – In questi ultimi anni ci siamo impegnati a diversificare i modelli delle nostre reti per poter offrire al mercato metodi imprenditoriali differenti. Nello specifico Grimaldi è cresciuta su nuovi driver anche grazie a investimenti dedicati, per questo motivo è giunto il momento per questa Società di avere una governance autonoma che porterà avanti la strategia già intrapresa sui Grimaldi Store e Grimaldi Point. Con Grimaldi continueremo a collaborare su mutui e servizi, sfruttando le economie di scala che, come full service provider, riusciamo a raggiungere grazie

agli accordi con operatori primari nel loro settore. Con quest'ultima operazione di management buyout, Gabetti torna a concentrarsi su un'unica rete a marchio Gabetti".

IL GRUPPO GABETTI

Gabetti Property Solutions, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata per soddisfare esigenze e aspettative di privati, aziende e operatori istituzionali. Proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi, emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto ai competitor. Il sistema organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione, Mediazione Creditizia e Assicurativa e Riqualficazione.

CONTATTI UFFICIO STAMPA

SEC Newgate - Tel. 02624999.1

Francesca Brambilla – bramilla@segrp.com – 3386272146

Michele Bon – bon@segrp.com