

DEPOSITO DEL DOCUMENTO INFORMATIVO RELATIVO AD OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE DI MAGGIORE RILEVANZA

Milano, 5 agosto 2026 – Gabetti Property Solutions S.p.A. (la “**Società**” o “**GPS**”) rende noto che in data odierna è stato messo a disposizione del pubblico il “documento informativo relativo ad operazioni di maggiore rilevanza con parti correlate” (il “**Documento Informativo**”) predisposto, ai sensi dell’art. 5 e in conformità allo schema di cui all’Allegato 4 del Regolamento adottato con delibera Consob n. 17221 del 12 marzo 2010, nonché dell’art. 7.2 della procedura per le operazioni con parti correlate adottata da GPS, con riferimento all’accordo sottoscritto in data 30 luglio 2026 tra GPS e l’azionista di controllo Marcegaglia Investments S.r.l. di cui al comunicato stampa diffuso dalla Società in pari data.

Il Documento Informativo, unitamente al parere rilasciato dal Comitato per le Operazioni con Parti Correlate della Società e al parere rilasciato da EnVent Italia SIM S.p.A. in qualità di *advisor* finanziario indipendente del predetto comitato, è disponibile presso la sede legale della Società (in Milano, Via Bernardo Quaranta n. 40), sul sito *internet* di GPS (www.gabettigroup.com, Sezione “*Investor Relations/Documents e prospetti*”) e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato “*Emarket Storage*” gestito da Teleborsa S.r.l. (www.emarketstorage.com).

CONTATTI INVESTOR RELATOR

Carolina Pasqualin

Via Bernardo Quaranta, 40 – 20139 Milano

Tel. 02.7755.215 – investor.relations@gabetti.it

CONTATTI UFFICIO STAMPA

SEC Newgate – Tel. 02624999.1

Francesca Brambilla – francesca.brambilla@secnewgate.it – 3386272146

Michele Bon – michele.bon@secnewgate.it – 3386933868

Elena De Faveri – elena.defaveri@secnewgate.it – 3497250850

GABETTI GROUP – www.gabettigroup.com

Offriamo soluzioni integrate di advisory e servizi operativi in tutte le asset class, supportando privati, aziende e investitori istituzionali lungo l'intero ciclo di vita dell'immobile. Un modello integrato e altamente specializzato, pensato per garantire coordinamento e sinergia fra tutte le società del Gruppo. Una piattaforma unica, articolata in quattro aree strategiche: Advisory & Transactions, Real Estate Services, Network Services e Building Renovation & Management. Gabetti Group si distingue per una presenza capillare

su scala nazionale e una conoscenza profonda dei territori. Grazie a sedi corporate nei principali capoluoghi regionali, agli uffici di Santandrea dedicati alla clientela HNWI e a una rete franchising di oltre 700 agenzie immobiliari in tutta Italia, anticipiamo le evoluzioni del mercato, governiamo la complessità e creiamo valore concreto e misurabile per l'intero ecosistema del Real Estate.