Advisory
& Transactions

GREAT RAFFORZA L'OFFICE AGENCY: ROBERTO VELLOTTI NUOVO HEAD OF OFFICE AGENCY MILAN & ROME

Il manager guiderà lo sviluppo delle attività di intermediazione direzionale nelle due principali piazze italiane, contribuendo al rafforzamento della piattaforma Transaction & Occupier Services

Milano, 3 novembre – Great, società di advisory e transactions di **Gabetti Group** , annuncia l'ingresso di **Roberto Vellotti nel ruolo di Head of Office Agency Milan & Rome**, all'interno della divisione Transaction & Occupier Services guidata da Stefania Campagna.

La nomina si inserisce nella strategia di consolidamento e sviluppo delle attività di Great nel mercato immobiliare direzionale, con l'obiettivo di rafforzare il presidio delle piazze di Milano e Roma e ampliare i servizi dedicati a proprietari, investitori e utilizzatori di immobili.

Nel nuovo ruolo, Vellotti sarà responsabile dello sviluppo delle attività di Office Agency nelle due città, con particolare attenzione al consolidamento delle relazioni con clienti e operatori, all'ampliamento delle opportunità commerciali e alla valorizzazione del portafoglio di servizi della società.

Opererà in stretta sinergia con i team Tenant Representation e Capital Markets, contribuendo a sviluppare un approccio integrato che combina conoscenza del mercato, competenze transazionali e consulenza strategica, per accompagnare i clienti nelle scelte di locazione, commercializzazione e valorizzazione degli immobili direzionali.

Roberto Vellotti, dopo una prima esperienza nel settore legale, ha avviato il

proprio percorso nell'immobiliare presso Avalon Real Estate, società specializzata in advisory e valutazioni immobiliari. Nel 2014 è entrato in Dils (già GVA Redilco), dove ha ricoperto ruoli di crescente responsabilità nell'ambito dell'Office Agency, della Tenant e Landlord Representation e del Capital Markets. Nel 2020 è approdato in Arnold Investments, contribuendo all'avvio delle attività della società in Italia in qualità di Country Manager, proseguendo la sua carriera nel 2023 come Managing Director di Théa Group, società di Itay Properties. Nel corso della sua carriera ha consolidato competenze nella consulenza strategica, nell'intermediazione immobiliare, affiancando investitori e operatori nelle operazioni di investimento e commercializzazione degli asset.

Commenta **Stefania Campagna, Vicedirettore Generale & Head of Transactions & Occupier Services di Great|Gabetti Group** "*Siamo davvero molto felici di accogliere Roberto nel nostro team. La sua professionalità, l'esperienza maturata nel settore e la profonda conoscenza del mercato rappresentano un valore importante per Great e per il*

percorso di crescita che stiamo portando avanti. Il suo ingresso costituisce un ulteriore rafforzamento del team Transaction & Occupier Services e della nostra presenza nel mercato dell'Office Agency. La possibilità di mettere in relazione competenze di Agency, Tenant Representation e Capital Markets rafforza ulteriormente il nostro modello di advisory e la capacità di offrire ai clienti una lettura completa del mercato. Continuiamo a investire in competenze, specializzazione e persone di valore, con l'obiettivo di consolidare ulteriormente il posizionamento di Great come advisor di riferimento per clienti e operatori."

L'ingresso di Roberto Vellotti conferma la volontà di Great e di Gabetti Group di continuare a investire nello sviluppo delle competenze specialistiche e in un modello di advisory integrato, capace di mettere a sistema conoscenza del mercato, competenze transazionali e servizi dedicati a proprietari, investitori e occupier.

GABETTI GROUP

Offriamo soluzioni integrate di advisory e servizi operativi in tutte le asset class, supportando privati, aziende e investitori istituzionali lungo l'intero ciclo di vita dell'immobile. Un modello integrato e altamente specializzato, pensato per garantire coordinamento e sinergia tra tutte le società del Gruppo. Una piattaforma unica, articolata in quattro aree strategiche: Advisory & Transactions, Real Estate Services, Network Services e Building Renovation & Management.

Gabetti Group si distingue per una presenza capillare su scala nazionale e una conoscenza profonda dei territori. Grazie a sedi corporate nei principali capoluoghi regionali, agli uffici di Santandrea dedicati alla clientela HNWI e a una rete franchising di oltre 700 agenzie immobiliari in tutta Italia, anticipiamo le evoluzioni del mercato, governiamo la complessità e creiamo valore concreto e misurabile per l'intero ecosistema del Real Estate

GREAT - società del Gruppo Gabetti, è una piattaforma integrata di Advisory & Transactions nel real estate. Opera attraverso diverse linee di business — Capital Markets, Transactions & Occupier Services, Living, Portfolio Management Strategy — supportando investitori e operatori nella gestione e valorizzazione di asset e portafogli immobiliari. Il modello Great consolida la vocazione consulenziale attraverso l'integrazione con Patrigest, società di Research, Advisory e Valuation del Gruppo e integra competenze multidisciplinari in un'unica piattaforma: analisi strategica e market intelligence, advisory immobiliare, strutturazione delle operazioni, commercializzazione ed execution, fino alla valorizzazione degli asset. Un approccio full-service pensato per semplificare la complessità e massimizzare i risultati. Affianchi i clienti non solo nelle operazioni, ma nelle scelte: Strategy → Advisory → Execution → Value Creation. Connette capitali globali e opportunità locali, interpretando il mercato e anticipandone l'evoluzione.

CONTATTI UFFICIO STAMPA
SEC Newgate - Tel. 02624999.1

Francesca Brambilla – francesca.brambilla@secnewgate.it – 3386272146
Michele Bon – michele.bon@secnewgate.it – 3386933868
Elena De Faveri – elena.defaveri@secnewgate.it - 3497250850