

**MARCIANISE (CE): LA MARICAN HOLDING SPA ACQUISTA
160.000MQ DI TERRENO.
SORGERA' UN NUOVO POLO LOGISTICO GREEN.**

Vendita realizzata dopo mesi di trattative grazie al Gruppo Gabetti

Caserta, 21 maggio – È stato venduto il terreno di 160 mila mq limitrofo al centro commerciale “Campania” e alla “Reggia Designer Outlet” di Marcianise. Lo rende noto il Gruppo Gabetti, che si è occupato della vendita, portata a termine dopo diversi mesi di trattative.

L'acquirente è il gruppo Marican, divisione immobiliare. Il gruppo è già presente in diverse aree industriali in provincia di Caserta e di Napoli ed è attivo nell'individuazione e nello sviluppo di nuovi progetti immobiliari per *big player* nazionali ed internazionali. La mission è quella di individuare spazi idonei a soddisfare le specifiche esigenze dei potenziali clienti, realizzando “immobili su misura”, così come accaduto per il progetto di Marcianise.

Sul terreno acquistato verrà realizzato un polo logistico green. La “green logistics” ha lo scopo di minimizzare gli impatti sull'ambiente delle operazioni logistiche attraverso, per esempio, camion moderni elettrici o a basso consumo, l'intermodalità, l'uso di materiali riciclabili, produzione totale o parziale di energia utilizzando fonti rinnovabili (sole, acqua e vento), scelta di edifici eco-compatibili per lo stoccaggio della merce, operazioni di raccolta e trattamento volti a favorire il riutilizzo dei rifiuti.

La vendita del terreno è stata gestita dalla divisione Industrial & Logistic della Sede Territoriale di Napoli, grazie al lavoro svolto da Luigi Cirillo referente Gabetti Agency della Campania.

“Il terreno ha una grande visibilità in quanto confina da un lato con l'autostrada A/1 uscita Caserta Sud e dall'altro con la super strada Marcianise-Aversa, rendendolo quindi adatto a diventare un polo logistico fondamentale non solo per il casertano, ma per la regione campana stessa” ha dichiarato Ferdinando Elefante – Relationship Manager Gabetti Campania.

Gabetti Property Solutions, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata mirata a soddisfare ogni esigenza e aspettativa di privati, aziende e operatori istituzionali. È proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi che emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto a tutti i competitors. Il modello organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione. www.gabettigroup.com



UFFICIO STAMPA

Sec Spa

Daniele Pinosa - pinosa@segrp.it

Francesca Brambilla - brambilla@segrp.it