

**NAPOLI: VENDUTA LA STORICA SEDE DE “IL MATTINO”**  
*Gabetti advisor dell’operazione di commercializzazione, finanziata da Banco BPM*

*Napoli, 12 luglio 2019* - Gabetti Agency - settore Capital Market, struttura che opera sull’intero territorio nazionale e che è dedicata alla consulenza su operazioni d’investimento immobiliare per conto di investitori istituzionali e privati - ha finalizzato la procedura di vendita competitiva dell’edificio storico ex-sede del giornale “Il Mattino”, per conto di Seneca Fabbricati (Gruppo Caltagirone) alla società Chiatamone 65 Srl, con un finanziamento da parte di Banco BPM.

L’edificio situato nella zona centrale del Comune di Napoli, in un’area compresa tra il Lungomare Caracciolo e Piazza dei Martiri, ai confini del rinomato quartiere di Chiaia, ha una superficie lorda (esclusi gli spazi esterni) di circa mq 7.750, conta quattro piani fuori terra oltre a un piano seminterrato e un piano ammezzato, nonché un impianto planimetrico circolare con una corte centrale e due corpi scala principali.

Il fabbricato originario è stato costruito tra il 1905 e il 1907 come galleria urbana. Nel 1955 divenne la sede de «il Mattino» con l’esecuzione di alcune opere che ne modificarono l’aspetto. In particolare fu realizzato un porticato su via Arcoleo e via Chiatamone, chiuso con ampie vetrate nel 1986.

L’operazione è stata gestita dal team Capital Market, coordinato da Claudio Santucci, Direttore Italia Capital Market Gruppo Gabetti.

*“L’edificio di via Chiatamone fa parte della storia di Napoli, ex sede di quella che è una testata giornalistica storica per la città. Proprio per questo è un progetto che ha visto il totale impegno del team Gabetti, al fine di finalizzare nel modo migliore un’operazione importante per Napoli stessa”,* ha commentato **Ferdinando Elefante, Relationship Manager Gabetti Campania.**

\*\*\*

**Gabetti Property Solutions**, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l’intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata mirata a soddisfare ogni esigenza e aspettativa di privati, aziende e operatori istituzionali. È proprio dall’integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi che emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto a tutti i competitors. Il modello organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l’integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell’ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione. [www.gabettigroup.com](http://www.gabettigroup.com).

Per ulteriori informazioni:

**SEC Relazioni Pubbliche**

Francesca Brambilla – [brambilla@segrp.com](mailto:brambilla@segrp.com) – 3386272146

Daniele Pinosa – [pinosa@segrp.com](mailto:pinosa@segrp.com) – 335 7233872