



## **GABETTI ADVISOR DI AMUNDI RE ITALIA SGR PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE A BARI**

Milano, 14 novembre – il Gruppo Gabetti ha gestito la commercializzazione di un immobile di proprietà del fondo comune di investimento alternativo italiano immobiliare di tipo chiuso “AMUNDI RE ITALIA”, gestito da **AMUNDI RE ITALIA SGR S.p.A.**. Lo stabile di circa 21.900 mq è un cielo terra a uso direzionale/uffici situato a Bari in Via Demetrio Marin 3 ed è stato venduto per la cifra di 10.700.000 euro ad un investitore privato.

L’immobile è situato nella periferia sud-est di Bari, nel quartiere cittadino di «S. Pasquale». La zona si presenta caratterizzata da edifici direzionali e complessi residenziali piuttosto recenti. Nelle immediate vicinanze dell’immobile hanno trovato sede diverse società sia private che a controllo pubblico, nonché strutture del campus del Politecnico di Bari.

L’operazione è stata gestita dal team Capital Market, coordinato dal Direttore Italia Claudio Santucci, con il supporto della sede territoriale di Bari e del Relationship Manager Pasquale Valenzano. Gabetti ha agito in qualità di intermediario sia per la parte venditrice sia per la parte acquirente.

***Commenta Claudio Santucci, Head of Capital Markets Italy di Gabetti Agency, “la vendita di Bari Via Marin 3 segue le recenti operazioni di Napoli e Torino e conferma la singolare capacità di assistere i nostri clienti su tutto il territorio nazionale grazie alla decennale e capillare presenza. Questo track-record certifica la nostra naturale vocazione ad essere il partner ideale per investitori istituzionali e privati anche nei sempre più interessanti mercati rappresentati dalle secondary location”***

Per la parte venditrice gli aspetti legali sono stati seguiti dallo studio ~~studio~~ Bonelli Erede.

\*\*\*

**Gabetti Property Solutions**, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l’intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata mirata a soddisfare ogni esigenza e aspettativa di privati, aziende e operatori istituzionali. È proprio dall’integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi che emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto a tutti i competitors. Il modello organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l’integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell’ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione. [www.gabettigroup.com](http://www.gabettigroup.com)

Per ulteriori informazioni:  
**SEC Relazioni Pubbliche**

Francesca Brambilla – [brambilla@secp.com](mailto:brambilla@secp.com)– 338 6272146  
Daniele Pinoso – [pinosa@secp.com](mailto:pinosa@secp.com)– 335 7233872