

comunicato stampa

GABETTI PROPERTY SOLUTIONS: PARTNERSHIP STRATEGICA SANTANDREA-SAVILLS PER LO SVILUPPO INTERNAZIONALE.

L'accordo nell'ambito del mercato residenziale consentirà ai Clienti del Gruppo di esplorare opportunità oltreconfine con professionisti qualificati; al contempo, Savills consolida la propria presenza in Italia e il portafoglio da offrire ai Clienti internazionali.

Milano, 07 luglio 2015 – **Gabetti Property Solutions** – primo full service provider di tutti i servizi della filiera immobiliare – e **Savills** – fornitore globale di servizi immobiliari quotato alla Borsa di Londra con una rete di oltre 600 uffici e affiliati in tutto il mondo – hanno raggiunto un'importante **partnership strategica** che coinvolgerà **Santandrea Luxury Houses** nell'ambito del mercato residenziale di lusso.

L'accordo sottoscritto consente a Gabetti di **rafforzare il proprio sviluppo internazionale** garantendo ai Clienti una capillare presenza in tutto il mondo e le professionalità per rispondere a qualsiasi esigenza immobiliare. In particolare Savills interagirà con **Santandrea Luxury Houses**, il brand del gruppo Gabetti – presente con agenzie dirette a Milano, Roma, Napoli, Firenze, Genova, Santa Margherita Ligure e Torino – guidato da Fabio Guglielmi e dedicato agli immobili esclusivi.

*“Siamo molto orgogliosi di questo accordo – dichiara **Fabrizio Prete**, presidente del gruppo Gabetti – che rappresenta un'ulteriore tappa nel processo di consolidamento della nostra leadership quale unico full service provider immobiliare. Dopo l'importante percorso di ristrutturazione aziendale, intrapreso con l'ingresso del Gruppo Marcegaglia quale Socio di controllo, e il Piano Industriale, che è stato in grado di riportare in positivo l'ebitda di tutte le linee di business, questo accordo strategico ci consentirà di offrire un'importante vetrina internazionale ai progetti del Gruppo”.*

*“Le nostre analisi – commenta **Roberto Busso**, Amministratore Delegato di Gabetti – evidenziano un crescente interesse da parte degli investitori stranieri per l'Italia: nel corso del primo trimestre 2015 il volume totale legato agli investimenti capital markets è stato di 2,1 miliardi di euro, in forte aumento rispetto agli 896 milioni di euro del corrispondente periodo nel 2014. Sono numeri importanti che dimostrano la grande attenzione che il nostro Paese continua a suscitare tra gli investitori internazionali: siamo convinti che, grazie ai nostri partner di Savills, sapremo intercettare anche il grande interesse per il nostro Paese da parte degli investitori privati, desiderosi di investire in Italia. Sarà compito di Fabio Guglielmi con i suoi Private RE Advisor cogliere questa opportunità di mercato con la professionalità che contraddistingue Santandrea.”*

*“Questa partnership è molto importante per la nostra estensione – commenta **Rupert Sebag-Montefiore, Head of global residential Savills** – ora possiamo offrire ai nostri clienti una copertura e una rappresentanza di esperti nelle principali città d'Italia, così come nelle principali località turistiche. Le location italiane sono da sempre in cima alla lista degli investitori stranieri in cerca di una casa all'estero, per questo crediamo che la collaborazione con Santandrea possa soddisfare le esigenze dei nostri clienti, che necessitano di un'elevata consulenza e professionalità.”*

La partnership con Savills si inserisce all'interno del **Piano Industriale 2013-2016**, che basa i propri presupposti sullo sviluppo dell'attività core del Gruppo dell'intermediazione immobiliare, comprensiva dell'attività del franchising immobiliare (agency) e di erogazione di servizi tecnici a supporto degli operatori del settore immobiliare (Technical Services).

Gabetti Property Solutions, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata mirata a soddisfare ogni esigenza e aspettativa di privati, aziende e operatori istituzionali. È proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi che emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto a tutti i competitors. Il modello organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione. www.gabettigroup.com.

Santandrea Luxury Houses

è il marchio del Gruppo Gabetti rivolto a privati, private banker e developer, dedicato agli immobili esclusivi; nata nel 1977 si è affermata come il consulente ideale per chi vuole offrire o trovare un immobile di prestigio e per chi desidera gestire con riservatezza e discrezione le operazioni di standing elevato assicurando la massima cura dei dettagli e la più accurata valorizzazione economica dell' immobile.

Per ulteriori informazioni:

SEC Relazioni Pubbliche

T. 02-624.999.1

Silvia Mattana – mattana@secp.it – 339 2354226

Daniele Pinosa – pinosa@secp.it – 335 7233872