

## **SANTANDREA LUXURY HOUSES ADVISOR NELLA VENDITA DI UN ATTICO NELL'EDIFICIO STORICO DI VIA SPADARI 2 A MILANO**

*Milano, 14 novembre* - Santandrea Luxury Houses, marchio del Gruppo Gabetti dedicato agli immobili di pregio, ha agito da advisor nella vendita di un attico dello storico palazzo di Via Spadari 2 a Milano, per un valore di 5.250.000 di euro. L'edificio in questione, Casa dell'Unione Cooperativa, è stato progettato dall'ing. Corrado Rossi e costruito nel 1926.

L'area su cui sorge l'edificio, compreso tra via Spadari e via Torino, era occupata fino al 1926 da costruzioni che racchiudevano ben quattro cortili, tra cui uno considerato tra i più significativi esempi milanesi di architettura quattrocentesca. In seguito alla demolizione dei preesistenti edifici, il progetto di ricostruzione venne affidato all'ingegnere Corrado Rossi nel luglio del 1925. Il nuovo palazzo, destinato ad ospitare gli uffici, i depositi e negozi dell'Unione Cooperativa, è un esempio di architettura ibrida eclettico-floreale, che si erge su cinque piani fuori terra e due ordini di sotterranei.

L'attico venduto da Santandrea Luxury Houses in pieno centro città ha un'estensione di 427mq al piano 6° ed un terrazzo di proprietà esclusiva al 7° piano di 417mq impreziosito dalla splendida visuale sul Duomo di Milano.

\*\*\*

**Gabetti Property Solutions**, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata mirata a soddisfare ogni esigenza e aspettativa di privati, aziende e operatori istituzionali. È proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi che emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto a tutti i competitors. Il modello organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione. [www.gabettigroup.com](http://www.gabettigroup.com)

Per ulteriori informazioni:

**SEC Relazioni Pubbliche**

Francesca Brambilla – [brambilla@segrp.com](mailto:brambilla@segrp.com) – 338 6272146

Daniele Pinosa – [pinosa@segrp.com](mailto:pinosa@segrp.com) – 335 7233872