



**Gabetti Property Solutions S.p.A.**

Sede legale in Milano, Via Bernardo Quaranta 40

Capitale sociale deliberato Euro 23.129.249,56 - sottoscritto e versato Euro 14.500.000,00

Codice fiscale e Iscr. al Registro delle Imprese di Milano n. 81019220029

REA di Milano n. 975958 - Partita IVA n. 03650800158

*Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione predisposta ai sensi dell'art. 125 – ter del D. Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998, come successivamente modificato.*

**Nomina del rappresentante comune degli obbligazionisti ai sensi dell'art. 2415, comma 1, n. 1, del codice civile, previa determinazione del compenso e determinazione della durata in carica; deliberazioni inerenti e conseguenti.**

Signori Obbligazionisti,

con riferimento al “Prestito Convertendo Gabetti 2014-2023” (il “Prestito”), costituito da n. 10.000.000 obbligazioni del valore nominale di Euro 1,00 ciascuna (le “Obbligazioni”), per un controvalore complessivo del Prestito pari ad Euro 10.000.000,00, Vi ricordiamo che, con l'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014, scade il mandato del rappresentante comune degli obbligazionisti.

Vi invitiamo, pertanto, a provvedere alla nomina del rappresentante comune degli obbligazionisti ai sensi dell'art. 2417 del codice civile, alla determinazione della durata della carica e alla determinazione del relativo compenso.

Si ricorda che il Prestito è regolato dalla legge italiana e dal relativo Regolamento (disponibile sul sito internet della Società all'indirizzo [www.gabettigroup.com](http://www.gabettigroup.com) (Sezione Investitori / Obbligazioni Gabetti 2014/2023 / Regolamento del Prestito Obbligazionario Convertendo Gabetti 2014/2023), e che per la tutela degli interessi comuni degli Obbligazionisti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 2415 e seguenti del codice civile.

Signori Obbligazionisti,

ai sensi di quanto disposto dalle norme di legge in materia:

- il rappresentante comune degli obbligazionisti è nominato dall'assemblea degli obbligazionisti (art. 2415, comma 1, n.1, codice civile). Se questa non vi provvede, è nominato dal tribunale, su domanda di uno o più obbligazionisti o degli amministratori della società (art. 2417, comma 2, codice civile);
- non possono essere nominati rappresentante comune degli obbligazionisti e se sono nominati decadono dall'ufficio, gli amministratori, i sindaci, i dipendenti dell'emittente nonché tutti coloro che si trovino nelle condizioni indicate nell'art. 2399 del codice civile (art. 2417, comma 1, codice civile);

- il rappresentante comune può essere scelto al di fuori degli obbligazionisti e può essere una persona fisica o una persona giuridica autorizzata all'esercizio dei servizi di investimento o una società fiduciaria ( art. 2417, comma 1, codice civile);
- il rappresentante comune dura in carica per il periodo stabilito dall'assemblea e comunque per un periodo non superiore a tre esercizi sociali e può essere rieletto (art. 2417, comma 3, codice civile). La nomina è soggetta ad iscrizione nel registro delle imprese (art. 2417, comma 3, codice civile);
- il rappresentante comune ha diritto ad un compenso che viene fissato dall'assemblea degli obbligazionisti (art. 2417, comma 3, codice civile);
- il rappresentante comune tutela gli interessi degli obbligazionisti nei confronti della società e dei terzi (art. 2418 codice civile) ed in particolare:
  - a) esegue le deliberazioni dell'assemblea degli obbligazionisti;
  - b) assiste alle operazioni di sorteggio delle obbligazioni;
  - c) ha diritto di assistere all'assemblea dei soci;
  - d) ha diritto di esaminare il libro delle obbligazioni, nonché quello delle adunanze e delle deliberazioni dell'assemblea dei soci e di ottenerne estratti (art. 2422, comma 2, codice civile);
  - e) ha la rappresentanza processuale degli obbligazionisti, anche nelle procedure concorsuali.

Signori Obbligazionisti,

siete pertanto invitati a presentare proposte, discutere e deliberare in merito alla nomina del rappresentante comune degli obbligazionisti, alla determinazione della durata della carica ed alla determinazione del relativo compenso.

Si precisa che la presente Relazione non contiene proposte di deliberazione e candidature, dal momento che la presentazione delle stesse spetta agli obbligazionisti.

La Società provvederà a dare idonea pubblicità delle eventuali proposte di deliberazione e candidature che dovessero essere presentate prima dell'assemblea.

Milano, 17 marzo 2015

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
Fabrizio Prete